

**Jaarrekening 2021 van  
Stichting Huurders Netwerk Amsterdam  
Nieuwezijds Voorburgwal 32  
1012 RZ Amsterdam**

INHOUDSOPGAVE behorende bij het rapport d.d. 16 mei 2022, uitgebracht aan bestuurders en commissarissen van de Stichting Huurders Netwerk Amsterdam te Amsterdam, betreffende de jaarrekening 2021.

## **A    RAPPORPAGE**

I	Activiteiten	2
II	Vergelijkbare cijfers	2
III	Bestuurders en commissarissen	2

## **B    JAARREKENING**

IV	Balans per 31 december 2021 en per 31 december 2020	4
V	Staat van baten en lasten over 2021	6
VI	Grondslagen jaarrekening	7
VII	Toelichting op de balans per 31 december 2021	8
VIII	Toelichting op de staat van baten en lasten over 2021	10
IX	Overige toelichtingen	12

Bestuurders en Commissarissen van  
Stichting Huurders Netwerk Amsterdam  
Nieuwezijds Voorburgwal 32  
1012 RZ Amsterdam

Ref.: 0877/JH

Purmerend, 16 mei 2022

Geachte dames en heren,

Hierbij brengen wij u rapport uit inzake de vastgestelde jaarrekening 2021 van Stichting Huurders Netwerk Amsterdam.

## **A RAPPORPAGE**

### **I Activiteiten**

De activiteiten van de Stichting Huurders Netwerk Amsterdam bestaan uit het behartigen van de belangen van huurders van woonruimte in Amsterdam, personen die op zoek zijn naar woonruimte (in de zin van een huurwoning) in Amsterdam, Amsterdamse huurdersorganisaties, Amsterdamse huurdersgroepen, groepen van huurders en organisaties die mede de belangen van huurders vertegenwoordigen, middels ondersteuning van het Huurders Netwerk Amsterdam.

### **II Vergelijkbare cijfers**

De Stichting Huurders Netwerk Amsterdam is opgericht op 20 maart 2019. Het eerste boekjaar loopt vanaf de oprichtingsdatum tot en met 31 december 2019. Voor zover de wijze van rubricering van de cijfers 2021 afwijkt van die van 2020, zijn de vergelijkbare cijfers 2020 aangepast.

### **III Bestuurders en commissarissen**

Het bestuur en de raad van commissarissen bestaat per 31 december 2021 uit de volgende personen:

Bestuur: R. Alberts-Oosterbaan, S.N.L. Cruickshank en D.H. Monge Vega.  
Raad van commissarissen: V.A. van Doorn, W.C. Jongkind en C.P. Lionahr Vernie.

Tot het verstrekken van nadere toelichting zijn wij graag bereid.

Hoogachtend,

Hilco Admin

J. Haije, directeur

**STICHTING HUURDERS NETWERK AMSTERDAM TE AMSTERDAM**

**IV BALANS PER 31 DECEMBER 2021 EN PER 31 DECEMBER 2020**

(Na verwerking van het resultaat)

**ACTIVA**

	<u>31 december 2021</u>		<u>31 december 2020</u>
	€	€	€
<b>VLOTTENDE ACTIVA</b>			
<b>Vorderingen</b>			
Overige vorderingen en vooruitbetaalde bedragen		0	5.306
<b>Liquide middelen</b>			
ING Bank betaalrekening	193.355		33.133
ING Bank spaarrekening	<u>283.432</u>		<u>332.941</u>
	476.787		366.074
	<u>476.787</u>		<u>371.380</u>



**STICHTING HUURDERS NETWERK AMSTERDAM TE AMSTERDAM**

**V STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2021**

	2021		2020	
	€	€	€	€
<b>Som van de baten</b>		449.048		323.374
Personele kosten raad van commissarissen en bestuur	16.236		41.725	
Personele kosten kantoor en organisatie	40.288		45.323	
Kosten faciliteren netwerkdeelnemers	4.455		6.510	
Beheer- en kantoorkosten	14.487		4.940	
Uitvoeringskosten	58.294		120.512	
Publiciteits- en overige kosten	16.142		2.270	
<b>Som van de lasten</b>		-149.902		-221.280
<b>Saldo baten en lasten</b>		299.146		102.094

## **VI GRONDSLAGEN JAARREKENING**

De jaarrekening is, voor zover niet anders vermeld, opgesteld op basis van historische kosten.

### **WAARDERINGSGRONDSLAGEN**

#### **Algemeen**

Activa en passiva worden in het algemeen gewaardeerd tegen de verkrijgings- of vervaardigingsprijs. Indien geen specifieke waarderingsgrondslag is vermeld, vindt waardering plaats tegen de verkrijgingsprijs.

#### **Liquide middelen**

De liquide middelen worden gewaardeerd tegen nominale waarde.

### **GRONDSLAGEN VOOR DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN**

#### **Algemeen**

Het resultaat wordt bepaald als het verschil tussen toegezegde en ontvangen subsidies en bijdragen en de hier direct mee samenhangende kosten over het verslagjaar met inachtneming van de hiervoor vermelde grondslagen.

Overige opbrengsten en kosten worden verantwoord in het jaar waarop zij betrekking hebben.

#### **Bedrijfskosten**

De kosten worden bepaald met inachtneming van de hiervoor reeds vermelde grondslagen van waardering en toegerekend aan het verslagjaar waarop zij betrekking hebben.

## VII TOELICHTING OP DE BALANS PER 31 DECEMBER 2021

### VLOTTENDE ACTIVA

	<u>31-12-2021</u>	<u>31-12-2020</u>
<b>Overige vorderingen en vooruitbetaalde bedragen</b>	€	€
Nog te ontvangen subsidie 2020	<u>0</u>	<u>5.306</u>
 <b>Liquide middelen</b>		
ING Bank betaalrekening	193.355	33.133
ING Bank spaarrekening	<u>283.432</u>	<u>332.941</u>
	<u>476.787</u>	<u>366.074</u>

## PASSIVA

	31-12-2021	31-12-2020
	€	€
<b>RESERVES EN FONDSSEN</b>		
Bestemmingsreserve	315.370	127.094
Stand per 1 januari	127.094	79.500
Resultaat boekjaar	299.146	102.094
Terugbetalingsverplichting subsidie 2020	-110.870	0
Bestedingen ten laste van de reserve	0	-54.500
Stand per 31 december	315.370	127.094

## KORTLOPENDE SCHULDEN

### Schulden aan leveranciers en handelskredieten

Crediteuren	5.235	77.676
-------------	-------	--------

De per 31 december 2021 nog te betalen facturen zijn geheel voldaan in februari 2022.

### Vooruitontvangen subsidie

Vooruitontvangen eerste termijn subsidie 2021	28.249	26.948
---	--------	--------

### Overige kortlopende schulden en reserveringen

Administratie- en accountantskosten	5.000	5.000
Reservering kosten jaarverslag	500	500
Reservering kosten netwerkleden	200	200
Afrekening subsidie 2020	110.870	0
Advieskosten St. Woon	2.622	0
Bijdrage Huurdersplatform Noord	7.000	7.000
Vrijwilligersvergoedingen 2020	0	2.500
Af te rekenen subsidie 2019	0	122.762
Diversen	1.741	1.700
	127.933	139.662

## VIII TOELICHTING OP DE STAAT VAN BATEN EN LASTEN OVER 2021

	2021	2020	Begroting 2021
	€	€	€
<b>Som van de baten</b>			
Subsidie gemeente Amsterdam	323.374	323.374	323.374
Correctie subsidie 2020	-5.306	0	0
Vrijval terugbetalingsverplichting subsidie 2019	130.980	0	0
	<u>449.048</u>	<u>323.374</u>	<u>323.374</u>

### Personele kosten raad van commissarissen en bestuur

Vergoedingen raad van commissarissen	3.600	3.600	6.000
Vergoedingen bestuur	10.222	35.100	19.124
Accountant	2.414	3.025	5.500
	<u>16.236</u>	<u>41.725</u>	<u>30.624</u>

### Personele kosten kantoor en organisatie

Freelance secretariaat	16.673	15.337	13.000
Freelance communicatie	6.126	14.000	25.000
Adviseur bestuur	7.706	0	0
Administratiekosten	9.783	15.986	7.500
Coördinator	0	0	58.000
	<u>40.288</u>	<u>45.323</u>	<u>103.500</u>

### Kosten faciliteren netwerkdeelnemers

Vergoeding vrijwilligers	4.416	4.800	10.000
Opleidingsbudget deelnemers	39	1.710	10.000
	<u>4.455</u>	<u>6.510</u>	<u>20.000</u>

### Beheer- en kantoorkosten

Faciliteren bestuurs- en rvc-vergaderingen	12.270	4.679	5.000
Kantoorkosten	0	0	750
Bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering	336	49	0
Kantoorbenodigdheden	1.118	0	0
Bankrente en -kosten	763	212	0
	<u>14.487</u>	<u>4.940</u>	<u>5.750</u>

	2021	2020	Begroting 2021
	€	€	€
<b>Uitvoeringskosten</b>			
Stadsbrede manifestaties	250	0	0
Uitvoeringskosten, niet gespecificeerd	0	0	119.500
Zaalhuur en catering netwerkbijeenkomsten	4.802	3.296	0
Zaalhuur en catering werkgroepbijeenkomsten	0	630	0
Externe voorzitters	0	1.513	0
Zaalhuur en catering lokale bijeenkomsten	0	220	0
Zaalhuur overlegtafels	0	551	0
Freelance notuleren	7.792	10.664	6.000
Adviseurs	15.450	63.638	0
Ontwikkeling BC's en stadsdeelorganisaties	30.000	40.000	25.000
	<u>58.294</u>	<u>120.512</u>	<u>150.500</u>
 <b>Publiciteits- en overige kosten</b>			
Ontwikkeling en onderhoud digitaal platform	3.022	720	5.500
Materiaalkosten	13.120	1.550	4.500
Onvoorziene kosten	0	0	3.000
	<u>16.142</u>	<u>2.270</u>	<u>13.000</u>
 <b>Resultaat boekjaar</b>			
Resultaat boekjaar	<u>299.146</u>	<u>102.094</u>	<u>0</u>

## **IX OVERIGE TOELICHTINGEN**

### **Vaststelling jaarrekening**

De jaarrekening 2021 is overeenkomstig artikel 10 lid 2 door het bestuur en raad van commissarissen vastgesteld d.d. .. mei 2022.

Amsterdam, .. mei 2022

D.H. Monge Vega, bestuurder

V.A. van Doorn, commissaris

E.W. de Jong, bestuurder

W.C. Jongking, commissaris

S.N.L. Cruickshank, bestuurder

C.P. Lionahr Vernie, commissaris

J. Hoekstra, bestuurder